

## Pronájem bytu 2+kk, 60m<sup>2</sup>, ul. Roháčova, Praha 3 - Žižkov, zařízený, po rekonstrukci

Roháčova, Praha 3, Praha



**26 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3 000 Kč +  
elektřina na nájemce.  
Kauce 52.000 Kč + provize  
RK.



Vyřizuje

**Kateřina Špitálská**

**Tel.:** 607956072

**GSM:** 607956072

**E-mail:**

[spitalska@donnareality.cz](mailto:spitalska@donnareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem bytu 2+kk, o ploše 60m<sup>2</sup>, v 1. patře cihlového domu s výtahem, ulice Roháčova, Praha 3 - Žižkov.

Byt je světlý, nově zrekonstruovaný s moderními technologiemi.

Je kompletně zařízený designovým nábytkem a moderními spotřebiči. Součástí ceny je také internet.

Podlahy: dubové parkety a v koupelně vytápěná dlažba.

V koupelně je dále sprchový kout a wc samostatné.

K bytu náleží sklep 5m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Volný od 6. května 2025.

Byt je nekuřácký, vhodný pro zájemce bez zvířat.