

## Pronájem bytu 3+1, 69m<sup>2</sup>, Praha 10 - Strašnice, u metra Skalka

Rubensova, Praha 10, Praha


**17 500 Kč**

za měsíc

 + poplatky 4.600,-Kč/3  
 osoby + spotřeba energií  
 cca1200,-, kauce  
 23.000,-Kč, + provize rk


Vyřizuje

**Kateřina Špitálská**
**Tel.:** 607956072

**GSM:** 607956072

**E-mail:**
[spitalska@donnareality.cz](mailto:spitalska@donnareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárna		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý byt 3+1, 69m<sup>2</sup>, který se nachází v 6. patře panelového domu s výtahem, ulice Rubensova, Praha 10 - Strašnice, u stanice metra Skalka. Byt sestává ze vstupní předsíně s vestavěnými skříněmi, jsou zde dvě samostatné ložnice, kuchyně, obývací pokoj. Byt je částečně zařízený nábytkem, je v původním stavu. Na podlahách je lino a koberce. Koupelna s vanou, toaleta samostatně. V bytě je prostorná komora a dále je k dispozici komora na chodbě hned u bytu. Dostatek úložného prostoru. Klidná ulice u stanice metra A - Skalka. Byt je vhodný pro rodinu či spolubydlení. Nájemné 17.500,-Kč + poplatky cca 5800,-včetně zálohy na energie, + provize pro RK. Pronájem na jeden rok.