

Byt 1kk k pronájmu, Jeronýmova

Jeronýmova, Liberec (nečleněné město), Liberec



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jan Endlicher

GSM: 420605955821

E-mail:

jan.endlicher@century21.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a světlý byt 1+kk o celkové ploše 35 m², který se nachází v klidné části Liberce v lokalitě Horní Růžodol. Byt se nachází v pátém patře sedmipatrového cihlového domu s výtahem.

Celková plocha bytu je rozdělena na pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu s vanou a toaletou dále pak předsíň s

vestavěnou šatní skříní. K bytu náleží také balkón s výhledem na okolní zástavbu a sklepní kóje o rozloze 4 m².

Byt se nabízí nezařízený, což dává novým nájemníkům možnost zařídit si prostor podle vlastních představ. K dispozici jsou však základní spotřebiče jako lednice a pračka. Topení je řešeno centrálně dálkovým vytápěním.

Parkování je možné na ulici před domem a nebo nekryté ve dvoře domu za poplatek.

Bytový dům stojí v dynamicky se rozvíjející části města s výbornou občanskou vybaveností. V okolí naleznete širokou nabídku služeb včetně škol, školek, obchodů, restaurací a kulturních zařízení. Také sportovní nadšenci si přijdou na své, neboť v blízkosti se nachází také sportoviště.

Dopravní dostupnost je rovněž výborná. V těsné blízkosti domu je zastávka městské hromadné dopravy, která zajišťuje rychlé spojení do všech částí města, včetně hlavního vlakového a autobusového nádraží.

Nájemné je stanoveno na 10 000 Kč plus elektřina. Energie na jednu osobu jsou 2 500 Kč. Byt je k dispozici okamžitě.

Kauce splatná při podpisu smlouvy činí 20 000 Kč a provize za zprostředkování je 10 000 Kč + DPH

Tento byt představuje ideální možnost pro jednotlivce nebo pár, který hledá komfortní bydlení s výbornou dostupností a veškerou potřebnou infrastrukturou v dosahu. Pokud Vás tato nabídka zaujala a rádi byste si byt prohlédli, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu.