

## Pronájem části výrobní a skladovací haly Kaliště u Českých Budějovic

České Budějovice



**90 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Ing. Miroslav Hodina**

Tel.: 733 785 785

GSM: +420608174488

E-mail:

[info.abnormal@re-max.cz](mailto:info.abnormal@re-max.cz)**Plocha kanceláří:** 500 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Elektrína:** Elektro - 230 V; Elektro - 400 V**Odpad:** Kanalizace**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Skladovací**Voda:** Vodovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu výrobní a skladovací halu/haly - objekt na okraji obce Kaliště. lze pronajmout pouze část.

Objekt je dobře dostupný kamionovou dopravou a disponuje dostatečným prostorem pro jejich manipulaci. Samotný objekt o zastavěné ploše 2048m<sup>2</sup> je členěn na tři haly, šatnu, kotelnu, zázemí, kanceláře a technologické místnosti. Manipulační plocha a pozemky okolo budovy mají rozlohu 2936m<sup>2</sup>. Samotné haly pak mají rozměry: 395m<sup>2</sup> výška 6,5m, 395m<sup>2</sup> výška 6,5m, 395m<sup>2</sup> výška 6,5m a další přilehlé místnosti .

Objekt je připojen k elektrické síti s jističem 80A. Objekt je připojen k elektrické síti s jističem 80A, přípojka obecního vodovodu a kanalizace je na hranici pozemku připravená k zavedení do objektu. Plynovod je v obecní komunikaci před objektem.

Střeška má vhodnou polohu pro umístění fotovoltaické elektrárny.

Kaliště je obec v okrese České Budějovice, část města České Budějovice (základní sídelní jednotka v rámci Českých Budějovic 5). Kaliště tvoří oproti zbytku města exklávu a je jeho nejvýchodnější částí.

Pro více informací kontaktujte makléře.

Provize za zprostředkování pronájmu je ve výši jednoho měsíčního nájmu bez DPH a hradí jí nájemce.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.