

## Prodej bytu 1+kk v osobním vlastnictví 36 m<sup>2</sup>, Harrachov - Nový Svět

Harrachov



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost

Cena konečná



Vyřizuje

**Bc. Jiří Krupka MSc.,  
MBA**

**Tel.:** 222 191 942

**GSM:** +420602616511

**E-mail:**

[jiri.krupka@re-max.cz](mailto:jiri.krupka@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji bytovou jednotku s dispozičním řešením 1+kk v osobním vlastnictví o celkové podlahové ploše 33 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka je ve výborném stavu a nachází se v 2.NP apartmánového komplexu. Je zde kompletně vybavený kuchyňský kout včetně sklokeramické desky, podlahy keramické, vytápění centrální plynové. K bytu dále náleží sklepní kóje o velikosti 3 m<sup>2</sup> a venkovní parkovací stání. Apartmánový komplex je situován v žádané lokalitě Harrachova v části Nový Svět u říčky Kamenice nedaleko skokanských můstků a sjezdovek. K dispozici veškeré inženýrské sítě, plyn používán pouze pro centrální vytápění. Přijďte se podívat na Váš druhý domov pro rodinnou rekreaci či investiční příležitost, určitě nebudete litovat.