

Prodej zrekonstruovaného bytu 2+1 v centru Brna

Soukenická, Brno-střed, Brno



8 690 000 Kč
za nemovitost

Celková cena je konečná, včetně právního servisu, provize, DPH a všech poplatků.



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; silnice; MHD; autobus

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 70 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Elektrina: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Pracujete v centru Brna, chodíte rádi za kulturou nebo hledáte investiční byt ke koupi pro jeho následné pronajímání? Jeden ideální bychom pro Vás měli.

V samém srdci Brna, s nádherným výhledem na hrad Špilberk a Katedrálu sv. Petra a Pavla, Vám nabízíme zrekonstruovaný byt 2+1 o podlahové ploše 70 m². Byt se nachází ve 3. patře (bez výtahu) a nabízí klidné bydlení bez nutnosti jakýchkoliv dodatečných investic a úprav. Dva samostatné pokoje o velikosti 24 m² a 18 m², účelně zrekonstruovaná koupelna, prakticky zařízená kuchyňská linka vč. spotřebičů, kvalitní velké vestavěné skříně a vlastní plynový kotel Vám zajistí komfortní bydlení.

Nedaleko bytu, v blízkosti řeky Svatky, vzniká nové Rullerovo nábřeží (první brněnská náplavka), které nabídne místo pro relaxaci, procházky nebo cyklistické výlety do okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází hlavní vlakové nádraží, autobusové nádraží u hotelu Grand, restaurace, divadla či víceúčelová sportovní a kulturní hala (Winning Group Arena, dříve hala Rondo).

Uvedená cena je konečná vč. všech poplatků a kompletního právního servisu. Rádi Vám byt představíme osobně a pomůžeme s jeho případným financováním.