

## Prodej rodinného domu, 135 m<sup>2</sup>, Kmetiněves

27322, Kmetiněves

**6 999 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu a  
provize RK

Vyřizuje

**Šimeček Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Typ domu:</b>	přízemní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Užitná plocha:</b>	135 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný a prostorný rodinný dům v klidné části obce Kmetiněves. Tento samostatně stojící dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Dům o užitné ploše 135 m<sup>2</sup> se skládá z pěti prostorných místností rozložených na dvou nadzemních podlažích disponujících dvěma koupelnami. Konstrukce domu je smíšená, což zajišťuje stabilitu a dlouhou životnost. K domu náleží pozemek o výměře 170 m<sup>2</sup>, který nabízí prostor pro venkovní posezení, nebo třeba bazén. Ideální volba pro rodiny s dětmi hledající klidné bydlení v blízkosti přírody, ale zároveň s dobrou dostupností do Prahy. Neváhejte a domluvte si prohlídku, tento dům je skvělou investicí do budoucna.