

Stavební pozemek 2085 m², obci Zborovice

Zborovice



2 995 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize RK,
právního servisu



Vyřizuje
Marek Bělský
GSM: +420736631408
E-mail:
marek.belsky@re-max.cz

Celková plocha:	2 085 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn; elektřina	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 2085 m², s uliční šíří 14-16 m.

Na pozemku se aktuálně nachází nemovitost ze smíšeného zdiva, o UP přibližně 200 m², která vyžaduje kompletní rekonstrukci nebo demolici. Celý pozemek je v souladu s územním plánem obce určen pro smíšenou obytnou výstavbu venkovského charakteru (SO.3). Maximální možná výška zástavby jsou dvě nadzemní podlaží a podkroví. Dům je napojen na inženýrské sítě a je situován v obci Zborovice.

Zborovice, ležící ve Zlínském kraji, jsou malebnou obcí s bohatou historií a krásnou přírodou. Najdete zde například barokní kostel sv. Bartoloměje nebo zámek Zborovice. Okolí je ideální pro turistiku a cyklistiku.

Nemovitost má díky své rozlehlosti a poloze přímo v centru obce velký potenciál využití, ať už ke spojení bydlení s podnikatelským záměrem či výstavbě bydlení dle vlastních představ. Obec Zborovice disponuje veškerou občanskou vybaveností tj. samoobsluha, lékař pro děti a dospělé, zubař, mateřská a základní škola, knihovna a spousta zájmových spolků. Obec Zborovice leží 12 km od Kroměříže a 15 km od Kojetína.