

## Nemojov - Pěkný stavební pozemek

Nemojov



**1 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ivana Sirovátková**

**Tel.:** +420 774 777 073

**GSM:** +420 774 777 072

**E-mail:**

[sirovatkova@trigareality.cz](mailto:sirovatkova@trigareality.cz)

**Celková plocha:** 1 611 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi velmi zajímavý stavební pozemek v obci Nemojov, část obce Dolní Nemojov. Výměra rovinnatého pozemku je 1 611 m<sup>2</sup>, má nepravidelný tvar a je situovaný na slunném místě. Pozemek, který není oplocen, se nachází v zastavěném území obce a dle místního územního plánu je zařazen do ploch smíšených obytných - venkovských. Přístup na pozemek je zajištěn z obecní asfaltové komunikace. Elektrina, vodovod a kanalizace jsou na hranici pozemku. V obci se nachází autobusová doprava, škola, školka, obecní úřad, restaurace, obchod. Komplettní občanská vybavenost je nejbližší ve Dvoře Králové nad Labem, vzdáleném pouhých 6 km. Jde o velmi hezké místo s možností výletů a procházek do okolních lesů. Nedaleko se nachází přehrada Les Království (vyhledávaný výletní cíl), dále pak Raisova chata na Zvičině, atd. Podrobnější a detailnější informace rádi poskytneme v naší královédvorské kanceláři. Zak.č.: TU22513S