



Prodej - Byty

číslo zakázky: 131737

Byt 2 x 4+1 a 1 x 2+1, Krnovská, Opava

Krnovská, Opava (nečleněná část města), Opava



10 530 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dagmar Kunzová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	418 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji tři byty na ulici Krnovské v Opavě, ideální pro investory či zájemce o rekonstrukci. Tato nemovitost se nachází v bezprostřední blízkosti centra města, což zajišťuje vynikající dostupnost a atraktivitu lokality. Všechny byty je nutné zakoupit jako celek.

Byty k prodeji:

II. nadzemní podlaží:

Byt 4+1, 170 m²

Byt 2+1, 77,3 m²

III. nadzemní podlaží:

Byt 4+1, 170,2 m²

Všechny byty jsou určeny ke kompletní rekonstrukci, což umožňuje přizpůsobení dle vašich představ. Koupelny jsou

vybaveny vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a místem na pračku. Vytápění zajišťuje plynový kombinovaný kotel.

Další výhody:

Dům obsahuje celkem čtyři byty a jeden nebytový prostor.

Možnost využívání či přestavba společné půdy po dohodě.

Každý byt má vlastní sklep.

Parkování možné za domem - podíl na společném dvoře.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají investiční příležitost s možností rekonstrukce a následného prodeje nebo pronájmu. Pro byty 4+1 (2 x 170 m²) je zpracována studie, která řeší přestavbu pro vznik dvou nových bytů 2+1 a jedné garsonky. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.