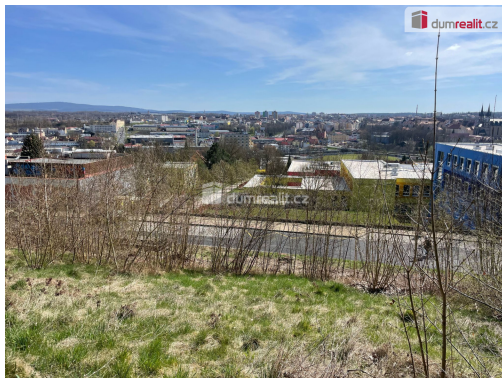


## Prodej, stavební pozemek, Cheb (Zlatý vrch-pod Růžovým pahorkem)

Dvořákova, 35002, Cheb



**3 950 000 Kč**

za nemovitost

informace v realitní kanceláři



Vyřizuje

**Mirek Reindl**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 602 969 410

**E-mail:**

[reindl@cheb2.dumrealit.cz](mailto:reindl@cheb2.dumrealit.cz)

**Celková plocha:** 1 431 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** rušná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej velice atraktivního pozemku pro výstavbu atypické rodinné vily v Chebu, ul. Dvořákova, lokalita: Zlatý vrch (pod rozhlednou). Plocha pozemku činí 1431 m<sup>2</sup>. Pozemek je svažitý. Inženýrské sítě se nacházejí na hranici pozemku. Z pozemku je nádherný výhledem na jádro města Chebu. Dle platného územního plánu města Chebu je tento pozemek určen k výstavbě rodinného domu, popř. rodinných domů. V případě, že hledáte místo pro výstavbu rodinného domu městského charakteru a zejména v místě s výbornou občanskou vybaveností, mohou Vám tuto nemovitost jen doporučit. Cheb je město ve stejnojmenném okrese v Karlovarském kraji, 40 km jihozápadně od Karlových Varů a 5 km od hranic s Německem na řece Ohři, od níž je odvozen německý název města. První historicky dochovaná zmínka o Chebu, centrálním městě celého někdejšího Chebska, pochází z roku 1061. Do konce druhé světové války byla převážná část obyvatelstva německá a Cheb byl důležitou součástí Sudet. Cheb se rozprostírá v nadmořské výšce 459 m.n.m., počet obyvatel je cca 33.000. Veškeré další informace Vám zodpovíme v naší realitní kanceláři. V případě vážného zájmu o prohlídku či jakékoliv informace nás neváhejte kdykoliv kontaktovat. Zprostředkování bezplatného hypotečního a právního servisu je samozřejmostí. Doporučujeme. Ev. číslo: 650642.