

## Prodej bytu 2+kk, 39,5 m<sup>2</sup>/Z/P, 1. NP, v nově zrekonstruovaném bytovém domě, Slapy, Praha-západ

Slapy



**4 648 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Eva Žďánská**  
Tel.: 720 425 252  
GSM: 720 425 252  
E-mail:  
[ezdanska@hvbreal.cz](mailto:ezdanska@hvbreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+kk, 39,5 m<sup>2</sup>, s předzahrádkou 65 m<sup>2</sup>, v 1. NP nově zrekonstruovaného bytového domu v rekreační oblasti Slapy na poloostrově Žďán, Praha-západ. V bytovém domě je celkem na prodej 18 bytů a 4 nebytové prostory o dispozicích od 1+kk po 3+kk. Všechny jednotky jsou vybaveny novou kuchyňskou linkou a sociálním zařízením. Byty jsou vhodné jak pro trvalé bydlení, tak na pronájem. Parametry a ceny jednotlivých jednotek na vyžádání. Fotografie jsou ilustrační, nemusí pocházet přímo z této jednotky.

Bytový dům stojí na vlastním oploceném pozemku s parkovištěm, venkovním posezením a zahradou. V docházkové vzdálenosti pláž s půjčovnou loděk a šlapadel. Okolí nabízí bohaté sportovní vyžití (tenisové kurty jachtklub, golfové hřiště).

Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.