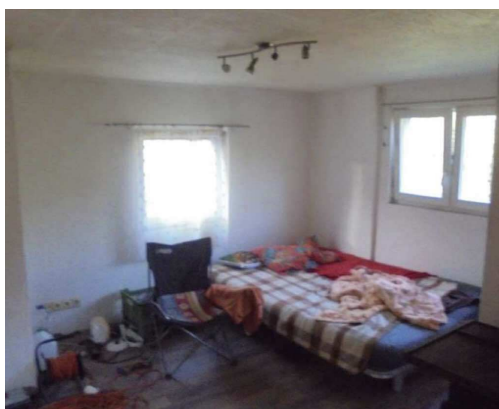


Opakovaná dražba rekreační chaty v obci Nižbor, okr. Beroun, opakovaná dražba

Stradonice, 26705, Nižbor



1 167 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Call centrum
exdražby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdražby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²	Plocha parcely:	404 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou nemovité věci zapsané na LV 587, katastrální území Stradonice u Nižboru, obec Nižbor, okres Beroun. -parc.č. 267 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m², součástí je stavba, č.e. 121, rod.rekr -parc.č. 566/14 trvalý travní porost o výměře 364 m²

Předmětem dražby jsou nemovité věci zapsané na LV 587, katastrální území Stradonice u Nižboru, obec Nižbor, okres Beroun. -parc.č. 267 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m², součástí je stavba, č.e. 121, rod.rekr -parc.č. 566/14 trvalý travní porost o výměře 364 m² Jedná se o přízemní, podsklepený objekt rodinné rekreace smíšené konstrukce s využitým podkrovím pod sedlovou střechou krytou eternitovými šablonami. Objekt je situovaný přibližně do půdorysného tvaru mírného obdélníka, nachází se v zastavěné, odlehlé, stavebně nesrostlé části obce Nižbor, v místní části s názvem Stradonice, v rámci chatové oblasti jako samostatně stojící. Předmět ocenění se nachází na adrese: Stradonice ev. č. 121, 267 05 Nižbor Stradonice. Parkování je možné na veřejném negarantovaném místě (komunikace). Pozemky leží ve sklonitém terénu, tvoří jednotný funkční celek a jsou přístupné po veřejné, nezpevněné komunikaci, na pozemcích p.č. 1145 a p.č. 1159, které jsou ve vlastnictví obce Nižbor. Zpevněná komunikace se

nachází ve vzdálenosti cca 600 m od předmětu ocenění.

Dům je pravděpodobně napojen na elektro, vodovodní zdroj (studna nebo vodovod) a zařízení na jímání odpadních vod. Dle informací ČSÚ v obci Nižbor se nachází tyto inženýrské sítě: elektro, hloubková kanalizace, obecní vodovod a plynové vedení.

Objekt dle předložené fotodokumentace sestává z obývacího pokoje s kuchyňským pokojem, koupelny a podkrovních prostor s kompletním sociálním zařízením.