



Vaše selma v realitní džungli

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00066

Pronájem 1+kk 35 m2 se společnou zahrádkou, Praha 5 - Smíchov

Křížová, 15000, Praha 5, Praha



11 300 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Jan Holický MBA

Tel.: 733 423 333

GSM: +420 733 423 333

E-mail: jan@janholicky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem 1+kk 35 m2 se společnou zahrádkou, Praha 5 - Smíchov, Křížová ulice

Jedná se o bydlení v klidné lokalitě. Nedaleko se nachází vycházková lokalita přírodní památky Ctirad (hrad Děvín).

Autobusová zastávka linky 120 - 50 m, 17 minut pěšky na stanici metra B Smíchovské nádraží, 5 minut na zastávku tramvaje Lihovar.

Vybavení: kuch. linka, plyn. sporák, plyn. kamna, obývací stěna, pračka a lednička, bojler, záchod a koupelna, předsíňka, sklepní kóje o rozměrech asi 1x1 m.
Pohovka asi nebude.

Okno je situováno na východní stranu, výhled směrem na Smíchovské nádraží, Vyšehrad a žižkovskou televizní věž.

Byt má plastová okna, dům je nově zateplen. Byt se nachází v 3. patře bez výtahu. Za domem se nachází dvůr s pergolou a užitnou plochou např. pro zahrádkaření.

Měsíční nájemné je 11.300,- + cca 1 000,- služby + cca 1000,- záloha na plyn + cca 850,- záloha na elektřinu.

Kauce 24.000 Kč

Provize 11.300 Kč

Smlouva na jeden rok s možností prodloužení.