



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 403314

## Pronájem bytu 3+1 s lodžii, Plzeň- Bolevec, Toužimská ul.

Toužimská, Plzeň 1, Plzeň



**16 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Jana Procházková**

**GSM: +420702144094**

**E-mail:**

[jana.prochazkova@re-max.cz](mailto:jana.prochazkova@re-max.cz)



**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Voda:** Voda - dálkový vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 63 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Lodžie:** 6 m<sup>2</sup>

**Doprava:** vlak; silnice; autobus

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 3 + 1 s adresou Toužimská 1701/17, v části obce Bolevec, obci Plzeň, okres Plzeň-město. Tento útulný panelový byt se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem a disponuje celkovou plochou 63m<sup>2</sup>. Vlastnictví je osobní a stav objektu je dobrý.

Tato nemovitost je ideální pro rodiny s dětmi, jelikož je situována v bezpečné a klidné lokalitě s dostatkem zeleně a veškerým občanským vybavením v blízkosti. V okolí naleznete školy, parkovou zeleň, což zaručuje aktivní a pohodový...

**RE/MAX Professional Partners** Masarykovo náměstí 90, 331 41 Kralovice, Tel.: , E-mail: [professionalpartners@re-max.cz](mailto:professionalpartners@re-max.cz), web: <https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-professional-partners/>

život pro celou rodinu. MHD je zde velmi dobře dostupné.

Byt samotný nabízí prostorné místnosti, které umožní dětem volný pohyb a bezpečnou hru. Balkón zase možnost relaxovat na vzduchu či si pověsit prádlo ven a nesusit jej v bytě.

Byt je zrekonstruovaný a vyhovuje standartu moderní domácnosti.

Poplatek za nájem je 16.000,- Kč a 4.000,- Kč jsou zálohy na služby. Pouze elektřinu si nájemník platí zvlášť.

Volné od 14.2. - přerušení prohlídek.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.