

Prodej rodinného domu 54 m2 Křinec

28933, Křinec



2 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Petra Bílková
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	115 m ²
Užitná plocha:	54 m ²	Plocha parcely:	620 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v původním stavu v obci Křinec na Nymbursku. Dům o užitné ploše 54,4 m² je určen ke kompletní rekonstrukci.

Dispozice domu: vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna a wc.

Dům je napojen na vodu z vlastní studny. Odpadní vody jsou svedeny do jímky. Připojení na kanalizaci je možné. Vytápění lokálními kamny na tuhá paliva. Ohřev vody elektrickým bojlerem.

K zadní části domu navazuje dřevěná dílna a nad obytným prostorem je půda. Tyto prostory po zásadní rekonstrukci mohou obytnou část zvětšit.

Na pozemku se nachází skleník, dřevěný sklad náradí a přístřešek pro auto, ovocné stromy atd.

V obci je veškerá občanská vybavenost: MŠ a ZŠ, obchod s potravinami, lékárna, pošta aj. Zastávka autobusu či vlaku je v obci taktéž. Okresní město Nymburk je od obce vzdáleno cca 14 km. Do lázeňského města Poděbrady se dostanete

za 20 minut.

Tento dům je ideální volnou pro ty, kteří hledají prázdninovou chalupu. Nebo pro rodinu, která si chce dům zrekonstruovat dle vlastních představ.