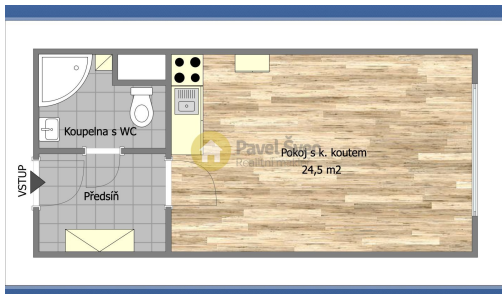


## Pronájem nově rekonstruované garsonky, 32 m<sup>2</sup>/sklep, Strakonice

Na Ohradě, Strakonice



**9 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Pavel Švec**

**GSM: +420733785777**

**E-mail:**

[pavel@svecpavel.cz](mailto:pavel@svecpavel.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu garsonku, 32 m<sup>2</sup> užitné plochy plus sklep 1 m<sup>2</sup> ve čtvrtém patře panelového domu s dvěma výtahy.

Prostorná garsonka, čerstvě probíhající kompletní rekonstrukce (podlahy, dveře, elektroinstalace, koupelna s WC, kuchyně se spotřebiči/sporák, digestoř, pračka, lednice/možno po dohodě). Zbývá kompletovat zařizovací předměty a dodat skříň s botníkem do předsíně, jinak vše funkční. Předpokládám, že bude hotovo v druhé polovině dubna.

Příjemné prostředí v bytě v zimě i v létě.

Přednost mají zájemci bez domácích mazlíčků a nekuřáci v bytě.

Nájemné 10.000 Kč, služby (otop, vodné-stočné/1 osoba) 1.500 Kč + elektřina v bytě cca 600 Kč

Kauce 22.000 Kč

Odměna RK 9.500 Kč + DPH (tj. 11.495 Kč).

V případě zájmu kontaktuje makléře nabídky nejprve mailem, děkuji.