

Byt v nízkoenergetickém domě s předzahrádkou

Rodov, Smiřice



28 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Markéta Vašatová

Tel.: 773 123 092

GSM: 420773123092

E-mail:

marketa@reality-vasatova.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Popis vybavení:	.	Doprava:	dálnice; silnice
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás nabídku pronájmu bytu 3+kk s předzahrádkou a parkovacím stáním.

Nabízíme Vám moderní krajní nízkoenergetický byt o ploše 80 m² a předzahrádkou o velikosti cca 120 m². Jedná se o kompletně vybavenou jednotku včetně doplňků dle fotodokumentace. Byt se nachází v obci Smiřice, část Rodov, nedaleko Hradce Králové. Výborná poloha obce zajišťuje dobrou dopravní dostupnost do Hradec Králové (5 km po D11) i Jaroměře (8 km po D11). Každá jednotka má vlastní fotovoltaickou elektrárnu na výrobu elektrické energie na ohřev

teplé vody. Tato jednotka je vybaveny předokenními žaluziemi a zabezpečovacím systémem. Díky nízkoenergetické konstrukci a vlastní fotovoltaické elektrárně bude náklad na elektrickou energii (tj. vytápění, osvětlení, vaření a ohřev teplé vody) v bytě velmi nízký. Byt je ihned volný k nastěhování.

Cena: 28.000 Kč

Kauce: 56.000Kč (2x nájem)

Provize: 28.000 Kč

Poplatky : zálohy na el. + voda pro dvě osoby 3.000 Kč

Těšíme se na Vás na prohlídce.