

Exkluzivní podkrovní byt s terasou a klimatizací

Na Radosti, Praha-Zličín, Praha



47 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 7 000 Kč



Vyřizuje

Simona Marinová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 162 422

E-mail:

simona.marinova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	102 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný podkrovní byt 4+kk o velikosti 102m² s klimatizací a terasou, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží vilového domu s výtahem.

Byt se skládá z velké vstupní chodby, která bude vybavena vestavěnou skříní, prostorného obývacího pokoje s kompletně zařízenou kuchyní se vstupem na terasu. Dále nabízí tři samostatné ložnice, koupelnu se sprchovým koutem i vanou, samostatnou toaletu a technickou místnost.

Byt je vybaven sušičkou, pračkou, vestavěnou skříní a podlahovým vytápěním, což zajišťuje maximální komfort.

Možnost pronájmu garážového stání za 2 000 Kč/měsíčně nebo možnost pronájmu venkovního parkovacího stání za 1 500 Kč/měsíčně.

Lokalita nabízí ideální spojení klidu a skvělé občanské vybavenosti. V bezprostřední blízkosti se nacházejí obchody, restaurace, školy, školky, sportovní zařízení a zastávky veřejné dopravy. Stanice metra Zličín a obchodní centrum Metropole jsou vzdáleny jen 12 minut chůze.

Měsíční nájemné činí 47 000 Kč, zálohy na služby včetně elektřiny a internetu jsou 7 000 Kč.

Vratná kauce činí 94 000 Kč. Provize realitnímu makléři je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.