

Chata na stavebním pozemku

Kamenitá, Březová-Oleško



4 950 000 Kč
za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Martin Vacula

Tel.: 222 727 222

GSM: +420608747200

E-mail:

martin.vacula@re-max.cz

Zastavěná plocha: 40 m²

Plocha parcely: 726 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně neehospodárná

Užitná plocha: 40 m²

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 1

Elektrina: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si místo v blízkosti Prahy, kde se přesto probouzí do ticha přírody, slyšíte jen zpěv ptáků a šumění stromů. Místo, kde čas plyne pomaleji. Místo kde si můžete vychutnat opravdový klid a pohodu.

Nabízíme k prodeji udržovanou chatu v Olešku u Zvole, jen pár minut od hranic Prahy. Pěkné prostředí známé rekreační oblasti, které se jako mnoho obdobných lokalit postupem času výstavbou nových rodinných domů mění na celoročně obývanou rezidenční oblast. Benefitem místa ale zůstává klidné prostředí a bezprostřední okolní příroda, a to vše na dosah Prahy. Chata se nachází na stavebním pozemku, což otevírá možnost budoucí výstavby rodinného domu. Ideální příležitost například pro ty z Vás, kteří hledají klidné místo k odpočinku a následně zde chtějí postavit svůj vlastní dům.

Chata je čistá, udržovaná a nabízí dostatečné zázemí pro letní rekreaci. Voda je ze studny, přivedena k chatě, WC řešeno septikem. V obci je plánována výstavba vodovodu a kanalizace, což do budoucna ještě zvyšuje atraktivitu lokality. Pozemek k výstavbě má výměru 669 m² (plus 57 m² komunikace před pozemkem). Zastavitelnost 30 % pro vlastní stavbu domu včetně garáže, zpevněné plochy 10 %.

Jestliže hledáte místo, kde si již nyní odpočínáte od ruchu města, kde Vás obklopuje klid a příroda a kde si jednou postavíte domov podle vlastních představ, možná jste ho právě našli.

V případě zájmu o další informace mě neváhejte kontaktovat