

Prodej domu 3+1, Opatov na Moravě

67528, Opatov



1 590 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Adam Chlubný

Tel.: 722 774 534

GSM: +420722774534

E-mail:

chlubny.adam@gmail.com

| | | | |
|-------------------------------|---|---------------------------------|----------------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 120 m ² |
| Užitná plocha: | 100 m ² | Plocha parcely: | 257 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | autobus |
| Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Kompletní síť obchodů a služeb | Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Voda: | Voda - dálkový vodovod | Topení: | Lokální - tuhá paliva |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům o dispozici 3+1, který je ideální příležitostí pro ty, kteří hledají dům k vlastní rekonstrukci a úpravám dle vlastních představ. Nemovitost se nachází v obci Opatov na Moravě, jen kousek od centra obce, což zajišťuje výbornou dostupnost k místním službám a občanské vybavenosti. Dům má tři pokoje, kuchyň, prostornou koupelnu s vanou a toaletou a nabízí také velkorysý půdní prostor, kde je možné vytvořit další obytné místnosti. Dům je připojen na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu 220-380 V. Vytápění je řešeno lokálně kamny na tuhá paliva. K nemovitosti dále náleží menší zahrada s příjemným prostorem pro relaxaci a odpočinek, na které se nachází dřevník s dostatkem místa na uskladnění dřeva nebo nářadí. Tato nemovitost nabízí velký potenciál pro rekonstrukci a vytvoření pohodlného domova, ať už pro trvalé bydlení, nebo rekreaci. Financování je možné hypotékou nebo stavebním spořením - s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.