

## Pronájem, byt 1+1, 38 m<sup>2</sup>, Roudnice nad Labem

Alej 17. listopadu, 41301, Roudnice nad Labem

**11 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky + převod  
elektriny na nájemníka

Vyřizuje

**Nebeská Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 13**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 6**Celková podlahová plocha:** 38 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmeme hezký družstevní byt po rekonstrukci 1+1, 38 m<sup>2</sup> v 6.NP s výtahem a lodžii v Roudnici nad Labem. Byt má kuchyňskou linku s varnou deskou, sporákem. V koupelně sprchový kout, umyvadlo, wc samostatně. V chodbě vestavěná skříň. Nové žaluzie. K bytu náleží sklepní kóje. Preferujeme dlouhodobý pronájem. V blízkosti nemocnice, Lidl, Penny market, Kaufland, tenisové kurty, zimní stadion, škola, školka. Poplatky 3500,- Kč, většinou přeplatky, které se vrací nájemníkovi. Volný od 1.5.2025. Doporučuji prohlídku.