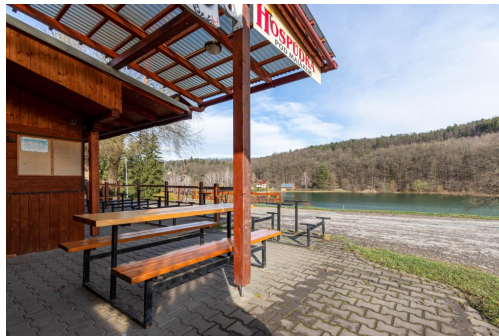


## Prodej -, 337 m<sup>2</sup>

69662, Tvarožná Lhota



**8 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Pavla Šimková**  
GSM: 739655885  
E-mail:  
[pavla.simkova@nemovision.cz](mailto:pavla.simkova@nemovision.cz)

|                       |                    |                               |                       |
|-----------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Užitná plocha:</b> | 337 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 0                     |
| <b>Druh objektu:</b>  | dřevěná            | <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                 |
| <b>Typ zařízení:</b>  | Restaurace         | <b>Energetická náročnost:</b> | A - Mimořádně úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Sníte o vlastním podnikání v pohostinství? Je Vám blízká gastronomie? Pokud ano, máme pro Vás exkluzivně jedinečnou nabídku, a to prodej již zavedené restaurace včetně kompletního vybavení na lukrativním místě. Restaurace se nachází přímo u přehrady Lučina, kterou obklopuje nespočet chatářských oblastí.

Podnik je již vybavený barem, kuchyní i venkovním výdejním okýnkem, což vybízí k možnosti okamžitého provozu. Velkou předností této restaurace je útulný vnitřní prostor pro provoz v zimní sezoně a příjemné venkovní posezení včetně terasy s úžasným výhledem na přehradu.

Pozemek s výměrou 337 m<sup>2</sup> disponuje také zastřešenou venkovní zahrádkou, kde si lze užít pivo či zmrzlinu v horkých letních dnech. Informace k vybavení a technický parametrům vám sdělím po emailu, telefonu nebo na osobní prohlídce.

Máte zájem splnit si svůj sen o provozu restaurace? Zavolejte mi a ráda vám k vašemu podnikání pomůžu.