

Prodej domu v Divišově 4+kk, 941 m²

Šternberská, Divišov

**6 490 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu.



Vyřizuje

Aleš Doubek**Tel.:** 608 849 610**GSM:** 608 849 610**E-mail:**ales.doubek@rkfinpos.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	144 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	941 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům je rezervován.

Nabízíme k prodeji krásný a útulný patrový dům 4+kk v malebné obci Divišov, která se nachází jen 25 minut autem od Chodova. Tato cihlová stavba v dobrém stavu leží na klidném místě, ideálním pro rodiny toužící po příjemném a bezpečném prostředí pro život. S užitnou plochou 125 m² a rozlehlým pozemkem o rozloze 941 m² poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Dům disponuje čtyřmi pokoji, které můžete upravit podle svých vlastních představ. Vytápění zajišťuje plynový kotel. K dispozici je voda napojená na dálkový vodovod a odpad je řešen veřejnou kanalizací. V podkroví je navíc možnost vestavět jeden až dva další pokoje, což zvyšuje potenciál této nemovitosti.

Jednou z největších výhod této nemovitosti je její skvělá poloha – dálnice D1 je vzdálena pouhé 2 minuty jízdy, což zaručuje velmi dobrý dojezd do pražské metropole. Ideální spojení vám umožní za velmi krátkou dobu využívat

veškeré výhody života v hlavním městě, zatímco si užíváte klidného venkovského stylu života. V obci je rovněž bohatá občanská vybavenost, obchod se nachází v dochozí vzdálenosti, což usnadňuje každodenní zásobování.

Pokud hledáte samostatný dům na klidném místě s možností dalšího rozšíření a blízkostí hlavního města, je tato nemovitost ideální volbou. Přijďte se podívat a přesvědčte se sami o jejích kvalitách. Dům je připraven k nastěhování a všechna zařízení jsou plně funkční. Nepropáste tuto skvělou příležitost pro nový domov!