

## Prodej pozemku k bydlení v Sezemicích

53304, Sezemice



**4 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ondráčková Dagmar****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 108 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej pozemku určeného k výstavbě rodinného domu v obci Kladina, která je součástí města Sezemice.

Rovinatá parcela s rozlohou 1.108 m<sup>2</sup> se nachází v klidné části obce a přístup k ní vede z vedlejší silnice, kde je minimální provoz. Pozemek je oplocený a veškeré sítě, konkrétně plyn, elektřina, vodovod a kanalizace, jsou na hranici pozemku.

Benefitem nemovitosti je její umístění mezi ostatní zástavbou rodinných domů, které pohltí případný hluk projíždějících vozidel.

Z Kladiny do Sezemic to činí necelé 2 km a zároveň 2 min. automobilem, do Pardubic a Holic se stejným způsobem lze dostat do 10 min. V obci se nachází autobusová zastávka a veškerá občanská vybavenost je pak situována v Sezemicích. Tam naleznete lékaře, lékárnu, supermarket, restaurace, sportoviště nebo základní či mateřskou školu. Pro více informací k nemovitosti kontaktujte realitní makléřku.