

## Prodej rodinného domu v Novém Strašecí, ul. Polní

Polní, 27101, Nové Strašecí



**7 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Přibyl Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** dobrý

**Typ domu:** přízemní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh objektu:** smíšená

**Počet podlaží v objektu:** 2

**Užitná plocha:** 160 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Nové Strašecí. Tento samostatně stojící dům s užitnou plochou 160 m<sup>2</sup> je ideální pro rodinný život. Dům je situován v zadní části pozemku o rozloze 838 m<sup>2</sup>, což poskytuje naprosté soukromí. Nemovitost má dvě nadzemní podlaží. V přízemí se nachází dispozičně řešený prostor 3+1 a koupelna s vanou. Podkroví nabízí dva pokoje, šatnu a koupelnu se sprchovým koutem. Součástí domu je zateplené přízemí a nová střecha. Nový majitel jistě ocení také vedlejší stavby jako dvě garáže, dílnu a přístřešek na posezení s přáteli. Konstrukce domu je smíšená, celkový technický stav nemovitosti je dobrý. . Neváhejte a sjednejte si prohlídku tohoto výjimečného rodinného domu!