

Pronájem bytu 1+kk v ul. Vinařská, Pod Holoměří, UL

Vinařská, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



7 200 Kč

za měsíc

není zahrnuta el. energie



Vyřizuje

Jolana Šulcová

Tel.: 475 211 610

GSM: 420603163679

E-mail:

jolana.sulcova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	2	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt s dispozicí 1+kk o podlahové ploše 32 m² v 6.NP zatepleného panelového domu s výtahem. Byt je po rekonstrukci - plastová okna, plovoucí podlaha - aktuálně bude provedena výměna za zcela novou, kuchyňská linka vč. lednice a el.sporáku, zděná koupelna s vanou, samostatné WC, nové bytové dveře, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie atd. V nájemném není zahrnuta záloha na teplo a vodu v celkové výši 1000 Kč (pro 1 osobu) - celková platba tedy 8 200,- Kč, dále není zahrnuta záloha na dodávku el. energie (odhad cca 1000 Kč). Kauce 15 000 Kč, provize RK 8 000 Kč. K nastěhování k 1.5.2025. V bezprostřední blízkosti zimního i

fotbalového stadionu a krajské nemocnice, v blízkosti domu dostatek parkovacích míst. Lze dlouhodobě. Bližší informace rádi podáme.