

Prodej 2 stavebních parcel v obci Vinařice o celkové výměře 1 364 m²

Týnec nad Labem



3 985 Kč
za m²



Vyřizuje
Rostislav Turek
GSM: +420732159214
E-mail:
rostislav.turek@rkevropa.cz



Celková plocha: 1 364 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Vinařice – prodej 2 stavebních parcel o celkové výměře 1 364 m².

Pozemky na okraji Vinařic jsou Územním plánem obce určeny na zástavbu RD .

Jsou tvořeny ze 2 samostatných parcel o výměrách 684 m² a 680 m², které se prodávají společně.

Jde o parcely obdélníkového tvaru se stávající přípojkou elektřiny pro obě parcely.

Součástí prodeje jsou i přilehlé pozemky podél silnice (poz. č. kat. 267/4 a 267/3), ve kterých jsou uloženy inženýrské sítě: plynovod, vodovod a kanalizace (s odbočkou k parcele), ze kterých je možné napojení přípojek.

Na dvou sousedních parcelách jsou již postaveny nové rodinné domy.

Vjezd na pozemek je přímo ze stávající asfaltové komunikace.

Obec Vinařice přímo sousedí s městysem Týncem nad Labem, kde je zastávka tratě ČD Praha – Kolín Pardubice. Obec

má dobrou silniční dostupnost do okresního města Kolín 10 km autobusovou dopravou. Nájezd na dálnici D11 Praha - Hradec Králové je ve vzdálenosti pouhých 15 km. V Týnci nad Labem je školka, škola, obchody, restaurace, supermarket Billa, sportovní hala a jiná sportoviště.