

Družstevní byt 4+1, 100 m2, Rumburk

Karoliny Světlé, Rumburk



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt 4+1 ve velmi hezkém stavu.

Tento byt je ideální pro větší rodinu nebo investory hledající flexibilitu a komfort.

Hlavní přednosti bytu:

- Dispozice: 4 pokoje + chodba
- Dvě koupelny: 1x vana a 1x sprchový kout, 2x WC
- Lodžie: zasklená lodžie o rozloze 4,2 m2, ideální pro relaxaci nebo jako pracovní prostor
- Sklep: prostorný sklep o velikosti 12,2 m2 nabízí dostatek úložného prostoru
- Možnost rozdělení: byt lze snadno rozdělit na dva samostatné bytové prostory, což poskytuje flexibilitu pro různé využití
- Kuchyň: plně vybavená kuchyň se spotřebiči zaručuje pohodlí při přípravě jídel a k rodinnému posezení
- Stav bytu: velmi pěkný stav připravený k nastěhování bez nutných oprav

Navíc je možné využívat sušárnu a kočárkárnu.

Při stěhování větších předmětů jistě uvítáte i moderní nákladní výtah.

Byt se nachází ve městě Rumburk, městská část V Podhájí.

Tato lokalita nabízí klidnou atmosféru s výbornou dostupností do centra, obchodů, škol a veřejné dopravy a s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky.

Parkování před domem.

Cena je stanovena na 3 200 000,- Kč.

Využijte této jedinečné příležitosti a investujte do kvalitního bydlení či výhodného investičního projektu.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Těšíme se na vaši zprávu!