

Prodej rodinného domu, 117m², Nažovské Hory

34101, Nažovské Hory

**1 699 000 Kč**

za nemovitost

Více informací a možnost
jednání o ceně po
kontaktování makléře.



Vyřizuje

Belobrad Jakub**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 117 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej RD řadového charakteru se zastavěnou plochou 87 m² a pozemkem 292 m². Součástí prodeje je i platná dokumentace pro stavební povolení počítající s nástavbou a přístavbou RD (budoucí stav nemovitosti upraví užitnou plochu na 117 m²). Zahrada o rozloze 205 m², je situována do zadního traktu klidného vnitrobloku místních RD. Dům je napojen na vodovodní řád a kanalizaci a je dostupný z obecní komunikace, kde je i přípojka elektřiny k objektu. Objekt se nachází v malebné krajině Klatovska, konkrétně v oblíbené lokalitě Nažovských Hor (turisty vyhledávaný je zde například nedaleký zámek Nažovy, rovněž Kostel sv. Kateřiny nebo Lesní park Prašivice. Součástí této inzerce je i vizualizace případného budoucího stavu nemovitosti dle dostupné dokumentace pro stavební povolení (slouží pro představu kupujícího a nejedná se o přesný opis budoucího stavu). Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře, s vyřízením financí rádi poradí naši finanční specialisté.