

## Pronájem bytu, 3+kk, 90 m<sup>2</sup>

Podskalská, Praha 2, Praha



**35 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

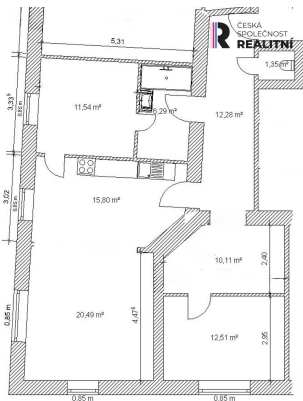
**Dejana Hlaváčková**

**Tel.:** 226 254 595

**GSM:** +420 730701034

**E-mail:**

[dhlavackova@csrealitni.cz](mailto:dhlavackova@csrealitni.cz)



<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické

### POPIS NEMOVITOSTI:

Nádherný byt k pronájmu 3+kk u stanice metra Palacké náměstí.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 3+kk o velikosti cca 90 m<sup>2</sup> v 5. patře s výtahem v cihlovém domě s výhledem na Vltavu - Nové Město Praha 2.

Nájem: 35.000,- Kč

Poplatky: 1.100,- Kč/ na osobu + elektřina a plyn na nájemce

Kauce: 40.000 Kč

Provize: jeden nájem

Tento fantastický byt je velice prakticky řešen a je na skvělém strategickém místě. V bytě jsou 2 samostatné pokoje a velký obývací pokoj s vybavenou kuchyní včetně spotřebičů (myčka, digestoř, el. trouba, lednice s mrazákem) a komora. Koupelna s rohovou vanou a pračkou, samostatná toaleta. Lokalita s atraktivní náplavkou a zároveň uvítáte rychlý spoj do Podolí, na Smíchov, Vinohrady, Malou Stranu a i Václavské náměstí.

Byt je volný ihned pro rodinu i páry, nekuřáky. Prosím Vás o informace na e-mail. Děkuji.