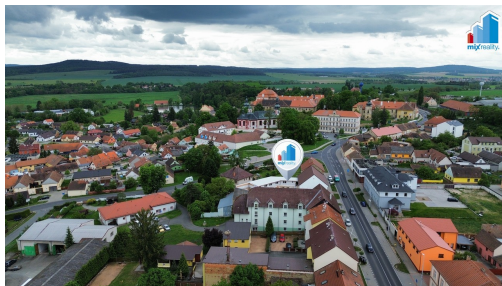


Prodej - Novostavba prostorný byt 3+kk v centru města Chotěšova

Plzeňská, 33214, Chotěšov



5 880 000 Kč
za nemovitost

Včetně služeb a provize RK
a parkovacího stání, CENA
K JEDNÁNÍ



Vyřizuje

Jaroslav Straka

Tel.: +420377322120

GSM: +420739500243

E-mail:

jaroslav.straka@mixreality.eu

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; dálnice; autobus

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 87 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: centrum obce

Občanská vybavenost: Škola; Školka;
Zdravotnická zařízení;
Pošta; Supermarket;
Kompletní síť obchodů a
služeb

Elektrina: Elektro - 230 V

Energetická náročnost: F - Velmi nehospodárná

Topení: Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte skvělou investici, anebo nové bydlení? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí ke koupi prostorný byt o dispozici 3+kk v novostavbě moderního bytového domu, situovaného v centru obce Chotěšov, na ulici Plzeňská. Bytová jednotka o celkové výměře 87,39 m² bude umístěna ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu a aktuálně se nachází ve fázi výstavby, což Vám dává možnost ovlivnit finální podobu interiéru dle Vašich představ. Dispozice bytu zahrnuje vstupní předsíň, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. K bytu náleží parkovací stání a podíl na příjezdové komunikaci. Komfort bydlení zajistí podlahové vytápění s individuální regulací pomocí termostatů, ohřev vody bude řešen elektrickým bojlerem. Samozřejmostí jsou plastová okna s trojskly, kvalitní podlahové krytiny a

moderní sanitární vybavení. Obec Chotěšov nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně školy, školky (cca 5 minut chůze), obchodů a služeb. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost díky autobusové i vlakové dopravě. V případě zájmu Vám rádi pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru a zajistíme kompletní servis spojený s koupí nemovitosti. Vřele doporučujeme osobní konzultaci. Kolaudace bytového domu je plánována na konec roku 2026.