

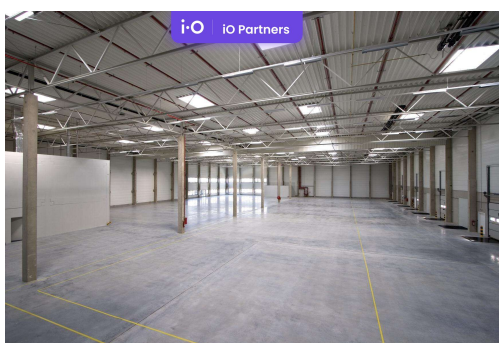


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00236

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 2644 m²

Chebská, 32200, Plzeň 5-Křimice, Plzeň



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje
Denisa Dubinová
Tel.: 770 316 177
GSM: +420 770 149 170
E-mail:
denisa.dubinova@iopartners.com

Druh objektu: skeletová
Druh prostor: Skladovací
Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Stav objektu: dobrý
Doprava: dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti 2 644 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro skladování, lehkou výrobu nebo logistiku.

Dostupné - květen 2026

SPECIFIKACE

- světlá výška 10m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- osvětlení 200 Lux
- administrativní prostory 414 m² 2NP

- sprinklerový systém ESFR
- doky 3
- doky pro dodávky 3
- monitorovaný areál

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí přímo u nájezdu na obchvat kolem Plzně a dálnici D5. Obchodní zóna Borská pole je vzdálena pouze 3 minuty jízdy autem. Lokalita má vynikající dostupnost městskou hromadnou dopravou (vlak, autobus).

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.