

Pronájem zavedené restaurace s terasou, 123 m² + terasa 27,6 m², Dvorce, Lysá nad Labem

Lysá nad Labem



17 900 Kč

za měsíc

. + voda 1.200,-Kč/měs. +
elektřina 6.000,-Kč/měs.
Ihned k dispozici. Provize
pro RK 17.900,-Kč + 21%
DPH, kauce 40.000,-Kč.



Vyřizuje

Bohuslav Papírník

Tel.: 221 503 381-3

GSM: +420739406126

E-mail:

papirnik@blanikreality.cz

Plocha kanceláří:	10 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Individuální
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zavedenou restauraci s terasou, 123 m² + terasa 27,6 m², Dvorce, Lysá nad Labem. U silnice. Přimo u autobusové zastávky a u cyklostezky!
Bez odstupného!

Prostor je ve výborném stavu a vybavený veškerým zařízením potřebným pro provoz restaurace. Kompletně vybavená kuchyně. Kapacita 50 osob včetně zastřešené terasy (20 míst).

Možnost využívat 105 m² velký sál s kapacitou 80 osob (firemní akce, oslavy, svatby, ...). Cca 2x týdně se zde konají představení, která jsou plně vyprodaná = zaručený zisk pro restauraci!

Stropy vysoké 318 cm (restaurace) a 466cm (sál).

Vytápění krbovými kamny s výměníkem (teplá voda z krbu do radiátorů). Voda - obecní vodovod.

Cena: 17.900,-Kč/měs. + voda 1.200,-Kč/měs. + elektřina 6.000,-Kč/měs. Ihned k dispozici. Provize pro RK 17.900,-Kč + 21% DPH, kauce 40.000,-Kč.