

## Prodej, pozemek, 3807 m<sup>2</sup>, Žatec

Chomutovská, Žatec



**4 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zbyněk Růně**  
Tel.: 226 256 126  
GSM: 420605134749  
E-mail:  
[zbynek.rune@century21.cz](mailto:zbynek.rune@century21.cz)

**Celková plocha:** 3 807 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Doprava:** vlak; silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové rozloze 3807 m<sup>2</sup>, který se nachází na okraji města Žatec, ulice Chomutovská, s nádherným výhledem na královské město Žatec. Tato lokalita nabízí klidné a příjemné prostředí, ale také dostatečnou vzdálenost městské infrastruktury, což z ní činí ideální investiční příležitost.

Pozemek je momentálně klasifikován jako zahrada a sady a díky své rozloze nabízí široké možnosti využití podle individuálních potřeb nového majitele.

Pozemek může nový majitel rozdělit na 6 samostatných parcel o velikosti 634 m<sup>2</sup>, které lze využít na vybudování zahrádek pro rekreaci (viz vizualizace v galerii). Jde tak o zajímavou investiční příležitost.

Sítě v dosahu pozemku.

Kontaktujte makléře pro domluvení prohlídky.