

Prodej bytu 2+kk 71 m² Studentská, Praha - Dejvice

Studentská, Praha 6, Praha



9 697 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Adam Tomi

Tel.: 722745485

GSM: 722745485

E-mail: tomi@flowwest.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	-1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečný byt 2+kk o podlahové ploše 49,2 m², nacházející se v -1. podlaží nově zrekonstruovaného domu na ulici Studentská v prestižní lokalitě Prahy Dejvic. Jednotka ve standardu Fit-out je dokončena do finálních povrchů včetně sanity a obsahuje přípravné body pro kuchyni. K bytu náleží vlastní předzahrádka o velikosti 19,50 m², ideální pro relaxaci nebo letní grilování. Celková plocha jednotky činí 71 m², včetně sklepní kóje o velikosti 2,30 m².

Byt je účelně řešený a orientovaný do klidného vnitrobloku, který poskytuje dostatek přirozeného světla a krásný výhled do zeleně. Dům se nachází v srdci Dejvic, s vynikající dostupností MHD a veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. Metrem se do centra Prahy dostanete za pouhých 15 minut.

Krok ven a ocitnete se v klidném prostředí vlastní předzahrádky. Pár kroků navíc a můžete si užít příjemné posezení s přáteli v jedné z mnoha dejvických kaváren a restaurací. MHD Vás zaveze na procházku přírodou do nedaleké Divoké Šárky, parku Stromovka, nebo kamkoliv po Praze za nákupy a kulturními zážitky.

Neváhejte a sjednejte si s námi prohlídku! Rádi Vám byt ukážeme a poradíme s možnostmi financování. Těšíme se na Vaši návštěvu!