

Pronájem bytu 2+1, 54 m², Děčín, ul. Litoměřická

Litoměřická, 40502, Děčín

**11 198 Kč**

za měsíc

+ zálohy ve výši 1.302 Kč



Vyřizuje

Rašík David**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení zájemci! Dovolte nám nabídnout byt k pronájmu o dispozici 2+1 a velikosti 54 m² v cihlové zástavbě v centru města Děčína-Staré Město. Velkou výhodou je jeho umístění neboť školy a školky, obchody, banky, pošty apod. jsou v docházkové vzdálenosti pouhých pár minut. Nemůžeme opomenout ani na možnost využití prostorné zahrady, která je ovšem pro všechny nájemníky. Veškeré přebytečné věci v bytě můžete uskladnit v prostorné sklepní kóji, tak i půdní kóji - obě kóje právě zrekonstruovány. Komfort v domě Vám zajistí vytápění novým plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem a za pár měsíců i nová tříkomorová plastová okna, která Vám zajistí lepší tepelnou i zvukovou izolaci. Nájemné vč. záloh zde činí 12.500 Kč - zálohy 1.302 Kč, vratná kauce 10.000 Kč, provize realitní kanceláři ve výši 11.000 Kč. Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe. Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte zavolat a domluvit si termín prohlídky.