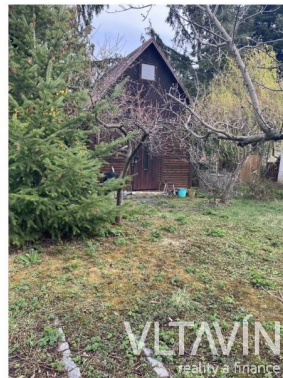


Zahradní chata na pronajatém pozemku Praha 6, Lysolaje

16500, Praha 6, Praha



1 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Freisler Tomáš, Ing.
Tel.: 602 402 502
GSM: 420602402502
E-mail:
freisler@vltavinreality.cz

Zastavěná plocha:	16 m ²	Užitná plocha:	16 m ²
Plocha parcely:	400 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáváme zahradní chatku o ploše cca 16 m² v zahrádkářské osadě Praha - Lysolaje. Chatka stojí na městem dlouhodobě pronajatém pozemku ZO ČZS o rozloze cca 400 m². Postavena byla na zakázku profesionální firmou v roce 1995. Zahrádka je oplocena, rovinná, orientována na jižní stranu.

Do chatky je zaveden el.proud a vodovod na zahradu. Na hranici pozemku je přívod sezónní pitné městské vody s vlastním vodoměrem. Celá chatka je postavena na 50cm tlusté základové desce. V chatě je prostor na umístění chemické toalety. Komín je vyvložkovaný. Chata má podkroví přístupné dřevěnými schody. Na zahradě jsou vzrostlé ovocné stromy a keře a přístřešek na zahradní nářadí.

K zahrádce je možnost přijet autem a je i možnost parkování na pozemku, po mírné úpravě pozemku.

Při prodeji chatky bude na nového majitele převedena nájemní smlouva na pozemek.

Chata nemá popisné ani evidenční číslo a není určena k trvalému pobytu.

Osada je v dosahu MHD cca 15 min k metru Dejvická autobusem.