

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 948794

Nebytové prostory k pronájmu, 141m², Pod dvorem, Praha 6 - Veleslavín

Pod dvorem, Praha 6, Praha



42 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Realitní makléř

Tel.: +420 222 514 510

GSM: 420222514510

E-mail:

prodej@ebipraha.cz

Plocha kanceláří:	141 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivně a nadstandardně zrekonstruovanou nebytovou jednotku v přízemí polyfunkční novostavby - byty, administrativa. Prostor prošel kompletní citlivou rekonstrukcí pro sídlo firmy s možným využitím i pro bydlení. Jednotka zahrnuje - 1 x vstupní chodbu s úložnými prostory, 1 x úklidovou místnost, 1 x koupelna se sprchovým koutem, 1 x WC, kompletně vybavený kuchyňský kout, 1 x odhlučněná zasedací místnost, 1 x velká vzdušná kancelář 60 m² s úložnými prostory a vstupem na terasu, 1 x menší místnost se spacím prostorem a

úložnými prostory. Vše je nové a nadstandardní, vstupní dveře jsou bezpečnostní, vnitřní dveře prosklené. Prostor je vytápěn je ústředním topením. Vše působí velmi luxusně a útulně. Prostor je možné použít i jako jeden prostorný (vícegenerační) byt, kancelář, atelier či studio. Měsíční záloha na služby včt. topení 11.700,- Kč. Doporučujeme. Kauce 42.000,- Kč.