

Komerční pozemky 8 994 m² v Kutné Hoře

Kutná Hora



1 640 Kč

za m²

Cena včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Mgr. Jaroslav Slavotínek

GSM: +420603392335

E-mail:

jaroslav.slavotinek@re-max.cz

Celková plocha: 8 994 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace; elektřina

Doprava: vlak; silnice; autobus

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: okraj obce

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme v Kutné Hoře pozemky ke komerčnímu využití o celkové výměře 8 994 m². Jedná se o pozemek o výměře 6 080 m² a dále pozemek o souhrnné výměře 2 914 m², kterou představují dvě spolu sousedící menší parcely (identifikace v katastrální mapě přiložena k fotografiím lokality). Pozemky se nachází v rozvojové lokalitě před výrobními halami společnosti Foxconn, přesněji mezi silnicí I. třídy z Kutné Hory do Zruče nad Sázavou a parkovištěm společnosti Foxconn. Rovinaté pozemky se z hlediska územního plánu nachází v lokalitě Z109 a zóně VM -plochy výroby a skladování s malou zátěží s tím, že s obsluhností nové výrobní či skladovací kapacity nedojde v lokalitě ke zvýšení dopravní zátěže. Inženýrské sítě jsou situovány na hranici pozemku. Podmínečně lze pozemky využít i pro výstavbu čerpací stanice, pneuservisu, samoobslužné automyčky atp. Majitel preferuje prodej všech pozemků jednomu zájemci, ale lze se domluvit i na separátní prodeji většího a menšího pozemku různým zájemcům.

Pro bližší informace a asistovanou prohlídku lokality kontaktujte makléře nabídky.