

Pronájem bytu 2+1 Plzeň-Slovany, ulice Blatenská

Blatenská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



13 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lucie Štemberová

Tel.: 603 834 921

GSM: +420 775 412 569

E-mail: Lucie.s@ptf.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 2+1 s půdním prostorem v Plzni na Slovanech, ulice Blatenská. Bytová jednotka o celkové užitné ploše 74 m² (50 m² byt + 24 m² plocha půdy) je situována do 3. patra udržovaného cihlového domu bez výtahu.

Byt je dispozičně členěn na kuchyň, dva neprůchozí pokoje, předsíň, ze které je vstup na půdu, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

Za domem se nachází společná udržovaná zahrada. Okna bytu jsou orientována na východ a západ.

Byt zůstane zařízený kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (kombinovaný sporák, odsavač par, pračka). Dále zde bude zůstat postel, komoda, zrcadlo a skříňky v koupelně. V pokojích jsou nově položené koberce.

Vytápění a ohřev vody je zajištěno ústředně dálkově.

Jedná se o velmi oblíbenou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností.

K nastěhování od 01.05.2025.

Měsíční nájemné činí 13.500 Kč + 2.500 Kč zálohy na služby a energie (vytápění, TUV, vodné a stočné, elektřina společných prostor domu, úklid společných prostor domu, odvoz odpadu...). Elektřina a plyn se převádí na nájemce. Vratná jistota (kauce) ve výši 20.000 Kč + provize RK.