

Prodej rekreační chaty k odpočinku

Malíkovice



1 780 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Medřická

Tel.: 312 240 239

GSM: +420605280807

E-mail:

lenka.medricka@re-max.cz

Zastavěná plocha:	28 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	406 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nemovitosti Vám nabízíme prodej zděné chaty o velikosti 2+kk včetně prostorného a suchého sklepa (16m²) a balkónu v zahrádkářské osadě na okraji obce Malíkovice. Jedná se o zděnou, podsklepenou chatku s užitnou plochou 48m² na vlastním pozemku o rozloze 406m². V přízemí chatky je obývací pokoj s vybavenou kuchyňkou a krbem s kamny, TV. Z této místnosti vedou schůdky do horního patra, které je využíváno prioritně jako ložnice. Z balkónu je krásný výhled na okolní krajinu. Do chaty je zaveden vodovod, elektřina 230V , odpady jsou svedeny do jímky. Voda sezonní (březem- říjen), možnost vybudovat vlastní studnu.

Na pozemku je vytvořen prostor pro parkování auta.

Zahrada obklopující chatku má okrasný i užitkový charakter, je zde prostorný skleník, venkovní posezení, tábořiště. Součástí zahrady jsou i dvě kůlny (na úschovu dříví a zahradního nábytku), nádrž na dešťovou vodu.

V obci Malíkovice je základní vybavenost, rybník, restaurace.

Poplatky za užívání nemovitosti 1244,- Kč / rok (údržba, členský příspěvek osadě , spotřeba elektřiny a vody).

Pro další informace a domluvení termínu prohlídky, volejte makléřku nemovitosti.

RE/MAX G8 Reality Kleinerova 1466, 272 01 Kladno, Tel.: 312 240 239, E-mail: g8reality2@remax-czech.cz , web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-2