

Rodinný dům v malebné obci Knínice

Libouchec



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Antonín Mrňák
GSM: +420725374079

E-mail:
antonin.mrnak@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	834 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej rodinného domu v malebné obci Knínice u Libouchce, nedaleko Ústí nad Labem. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit domov přesně podle svých představ. Dům stojí na prostorném pozemku a díky své poloze nabízí klidné bydlení v krásném prostředí blízko přírody.

Nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení, tak k rekreačním účelům. Okolí obce je bohaté na přírodní krásy a nabízí řadu možností k turistice, cyklistice i relaxaci. Přestože se dům nachází v klidné lokalitě má velmi dobrou dostupnost. Města jako Děčín či Ústí nad Labem jsou snadno dosažitelná autem i veřejnou dopravou.

Dům je v současném stavu neobyvatelný a vyžaduje kompletní rekonstrukci, což novému majiteli dává možnost vytvořit si bydlení podle vlastních potřeb a vkusu. Stavební úpravy mohou být provedeny jak v duchu tradiční venkovské architektury, tak i v moderním stylu.

Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, kde si můžete splnit sen o vlastním domově nebo víkendové chalupě v klidné

přírodě, pak vás tato nabídka jistě zaujme.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace a pomůžeme vám s případnými dotazy.