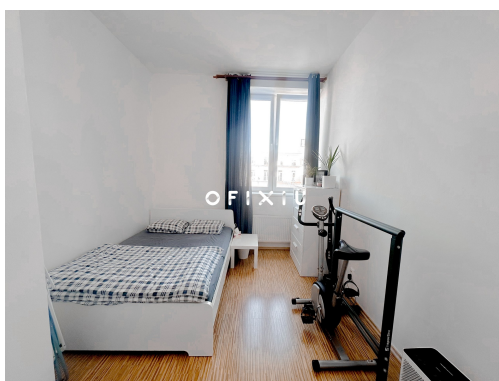


Pronájem bytu 2+kk, 44 m² - Brno - Husovice

Netušilova, 61400, Brno-sever, Brno



14 900 Kč

za měsíc

+ služby 3 500 Kč/měsíc +
elektrina se přepisuje na
nájemce a hradí se dle
skutečné spotřeby., + pro



Vyřizuje

Ing. Dorota Kotasová

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 733 692 355

E-mail:

kotasova@ofixiu.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 44 m² v 2. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu na ulici Netušilova 20, který je ideální volbou pro jednotlivce anebo pár.

Byt má praktické dispoziční řešení - obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a pračkou, předsíň s úložným prostorem. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči

(varná deska, trouba, mikrovlnka). K bytu náleží také sklepní kóje. Byt se pronajímá nezařízený, nicméně vybrané vybavení je možné po dohodě se současným nájemcem odkoupit (např. myčka, pracovní stoly, skříňky apod.).

Nemovitost se nachází v klidné ulici s výbornou dostupností do centra – zastávka MHD je pár minut chůze, do centra Brna se dostanete rychle a pohodlně. V okolí je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny i další služby. Parkování je možné na modré zóně přímo před domem.

Volné od 1.6.2025.