

Prodej, rodinný dům, 2 051 m², Tchořovice

Tchořovice



6 495 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Karel Chval

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euroreality.info

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	2051 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům, nacházející se v části obce Tchořovice, v okrese Strakonice. Tento cihlový objekt byl pečlivě zrekonstruován a nabízí podmínky pro příjemné a pohodlné bydlení. Dům má dispozici 4 + kk a jeho užitná plocha činí 150 m², což dodává dostatek prostoru jak pro rodinný život, tak i pro rekreační využití. Celková plocha pozemku je 2 051 m². Dům je po rekonstrukci, která proběhla před 5 lety. Výhodou je i nová střecha, což přispívá k dlouhověkosti a

spolehlivosti celé stavby. Celkově je stav objektu velmi dobrý, což znamená, že se nový majitel může ihned nastěhovat a začít si užívat výhody tohoto domu bez nutnosti dalších investic do rekonstrukce.

Topení je plynovým kombinovaným kotlem a krbovými kamny s výměníkem. V obývacím pokoji a v kuchyni je podlahové topení.

Jednou z výhod této nemovitosti jsou dvě koupelny, které zajišťují soukromí a komfort pro celou rodinu. Dům je částečně vybaven a tím je možnost osobní úpravy interiéru dle vlastních představ. V kuchyni s obývacím prostorem jsou pěkné schody na půdu.

Na pozemku se nachází stodola a kůlna, které poskytují dostatek úložného prostoru pro nářadí a zahradní vybavení.

Klidné okolní prostředí je ideální pro rodiny s dětmi, které ocení jak prostor pro hraní, tak i bezpečné okolí.

Dům je situován v lokalitě, sousedící s přírodou. V obci je hospoda, sportoviště, koupaliště a další vyžití. V městě Blatná (7 min. autem) je veškerá občanská vybavenost, což zahrnuje školy, obchody, lékař a další služby.

S financováním pomůžeme.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.