

Prodej rodinného domu 215 m² Okružní, Bruntál

Okružní, 79201, Bruntál



Rezervace



Vyřizuje

Ing. Dominika

Žmolíková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	172 m ²
Užitná plocha:	215 m ²	Plocha parcely:	117 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ke koupi rodinný dům v centru Bruntálu?

Máme pro vás dům v původním stavu, který je připraven k rekonstrukci přesně podle vašich představ.

V přízemí se nacházejí čtyři prostorné pokoje, koupelna a samostatné WC. Ve druhém nadzemním podlaží jsou další tři pokoje, lodžie, koupelna a toaleta. Podlahy v tomto patře jsou již vybetonované.

Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, aktuálně se však využívají elektrická kamna.

Zastavěná plocha domu činí 172 m, celková podlahová plocha je 215,5 m. K nemovitosti náleží také menší zahrada o velikosti 117 m, ideální pro relaxaci nebo vybudování útulného venkovního posezení.

Rodinný dům se nachází v samotném centru Bruntálu, jen pár minut chůze od náměstí. Díky výborné poloze máte v docházkové vzdálenosti veškerou občanskou vybavenost restaurace, kavárny, obchody s potravinami, školy, školky i zdravotnická zařízení.

Díky své velkorysé dispozici je možné dům rozdělit na samostatné bytové jednotky, což z něj činí skvělou příležitost jak pro rodinné bydlení, tak i investici. Navíc lze dům rozšířit o dvě půdní vestavby, čímž vznikne ještě více obytného prostoru.

Na prohlídce se na vás bude těšit makléřka Dominika Žmolíková.