

Cihlový byt v osobním vlastnictví, Slavkov u Brna

Zelnice II., Slavkov u Brna

**6 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Eliška Křečková**Tel.:** 774 466 101**GSM:** +420 777 774 633**E-mail:** kreckova@iqcs.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v klidném prostředí, ale zároveň v obci s výbornou občanskou vybaveností a dostupností do Brna jak autem, tak MHD? Pak pro Vás máme tuto exkluzivní nabídku. Jedná se o byt v osobním vlastnictví s naprosto výjimečnou terasou o ploše 27m², která je orientovaná na jih. Velkou výhodou je navíc vlastní parkovací stání přímo u bytového domu. Bytový dům se nachází v klidné lokalitě na ulici Zelnice II. ve Slavkově u Brna.

Celková užitná plocha bytu činí necelých 78m² (užitná plocha bytu, sklep a terasa). V pokojích je položena vinylová podlaha, v chodbě a koupelně dlažba. Kuchyňský kout, včetně vestavných spotřebičů, byl vyhotoven na míru. Ve stejném designu je navíc navržen téměř celý byt. Jeho celkový ráz podtrhují vestavěné skříně v chodbě a ložnici. Nadstandartní vybavení pak doplňuje klimatizace, elektricky ovládané venkovní žaluzie a elektricky ovládaná markýza na terase. Cena bytu navíc zahrnuje téměř veškeré vybavení.

Měsíční zálohy činí 5000 Kč.

Provize RK je 200.000,- včetně DPH