

## Prodej zahrady 308m2 Osada č. 3 Podbořany

Podbořany



**640 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Veronika Machová**

**Tel.:** 739 500 617

**GSM:** +420776832038

**E-mail:**

[veronika.machova@re-max.cz](mailto:veronika.machova@re-max.cz)

**Celková plocha:** 308 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod

**Komunikace:** neupravená

**Druh pozemku:** zahrada

**Umístění objektu:** klidná část obce

### POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo k odpočinku a relaxaci v zeleni?

Představujeme vám zahradu, která může být vaším útočištěm po náročném dni, ideálním místem pro víkendové grilování s přáteli, rodinné chvíle nebo pro pěstování vlastních plodin. Ať už toužíte po klidu, kontaktu s přírodou nebo vlastním kousku zeleně jako doplňku k bydlení v bytě – tohle místo vás chytne za srdce.

- Lokalita: Podbořany - za sídlištěm Míru
- Velikost: 308 m<sup>2</sup>
- Pripojka elektřiny (230 V - podružný elektroměr)
- Sezónní rozvod pitné vody

Součástí zahrady je útulný zahradní domek se zápražím, ideální k odpočinku i jako praktické zázemí pro uložení nářadí a úrody.

Přístup do zahrádkářské kolonie je možný ze čtyř směrů:

- pěšky od sídliště Míru

- z ostatních stran pěšky a výjimečně autem (pouze za vhodných podmínek)  
Na vyžádání vám ráda zašlu osadní řád.

Nečekejte na příležitost - vytvořte si vlastní zelený ráj už letos na jaře!  
Zavolejte mi a domluvte si prohlídku. Přijďte se podívat a nasát pohodovou atmosféru tohoto krásného místa.

Pokud zvažujete i nové bydlení, podívejte se na naši nabídku bytu 2+kk v centru Podbořan (ul. Kpt. Nálepky) - skvělá kombinace pohodlí bytu a relaxace na vlastní zahradě. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.