

Pronájem pozemku 1623 m², Jihlava, Staré Hory

Strojírenská, Jihlava



60 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martin Hradil**GSM:** +420606398779**E-mail:**martin.hradil@re-max.cz

Plocha kanceláří:	1623 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele si dovolíme nabídnout k dlouhodobému pronájmu komerční prostory v Jihlavě na Starých Horách o velikosti 1623 m². Pozemek je oplocený, zpevněný a v současné době je využíván jako prodejní sklad kanalizačního materiálu, ale svoje využití si určitě najde i v jiné oblasti podnikání. Je dostupný i pro kamiony. Dále je na pozemku plechový sklad o velikosti 10 x 8 m², který je osvětlený a jsou v něm regály a také dvě buňky, kdy jedna slouží jako kancelář a druhá je jako kuchyňka a sociální zařízení. Pozemek je napojen na kanalizaci, vodovod, elektřinu a je na něj zaveden i pevný internet. Pozemek není v záplavové oblasti a je možné ho využít od 1.4.2025. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Provize RK ve výši jednoho nájmu plus zákonné DPH,

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře nabídky a domluvte si prohlídku, rád se s vámi potkám.