



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00405

Prodej RD 3+1 se zahradou, Černovice, okr. Pelhřimov

Tyršova, Černovice



Rezervace



Vyřizuje

Karolina Svatošová

Tel.: +420777632219

GSM: +420777632219

E-mail:

svatosova@rk-klic.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	82 m ²
Užitná plocha:	122 m ²	Plocha parcely:	395 m ²
Plocha zahrady:	313 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rezervováno! Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům, dispozicí zrcadlová část dvojdomku o zastavěné ploše 82m², s částečným podsklepením a obytným podkrovím. Rodinný dům 3+1 má v suterénu kotelnu se skladem paliva, v přízemí kuchyni, obývací pokoj, koupelnu, WC, v podkroví dále dva pokoje a WC s umyvadlem. Dům disponuje špaletovými okny, podlahy dřevěné a lina, v koupelně a WC dlažba. Topení ústřední na tuhá paliva, je rozvedeno po domě, elektrika původní, v hliníku, voda zavedena, rozvody původní. Dům je k celkové rekonstrukci, vše původní ze 70 let bez následné obnovy a údržby. Střešní krytina původní, k výměně, krov v dobrém stavu. Dále jsou zde dva komíny, jeden společný dvojkomín se dvěma průduchy a samostatný komín. K domu patří

zahrada s výměrou 313m² a kovová kolna. Domek se nachází v klidné obytné části Černovic, nízká frekvence dopravy, základní občanská vybavenost v dosahu. Dostupnost města Tábora 20km a Pelhřimova 20km. Pro více informací volejte naší RK.